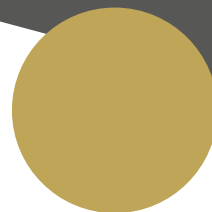


**POTER SCEGLIERE LA QUALITÀ CHE GIÀ CONOSCI  
A NUOVE CONDIZIONI È QUALCOSA DI +.**



**SCOPRI IL NOSTRO  
TRILOCALE CON GIARDINO  
IN VENDITA  
A 520.000,00 €**

Superficie residenziale lorda: 140,7 mq  
Superficie loggia: 33,9 mq  
Superficie giardino: 75,3 mq  
Piano terra



Classe energetica A  
Loggia con frangisole a pacchetto  
Giardino  
Finiture di Pregio  
Riscaldamento e raffrescamento a pavimento  
Deumidificazione e ricircolo dell'aria  
Domotica  
EPH: 26,58 kwh/mq/anno  
Cantina inclusa nel prezzo



[www.bergamopiu.it](http://www.bergamopiu.it)

UFFICIO VENDITE  
Via A. Diaz, 2  
24128 Bergamo  
035 211402  
info@bergamopiu.it